

**SECRETARIA DE HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**Órgão:** PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

**Secretaria/Setor Requisitante:** Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

**Objeto:** Abertura de processo licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico do tipo menor preço por item, para contratação de empresa especializada no fornecimento de Drone com sistema RTK, novo, sem uso, de acordo com a descrição mínima especificada.

**1. Descrição da necessidade de contratação a partir do problema a ser resolvido.**

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano (SHPU), faz-se necessária a aquisição de um Drone com sistema RTK para atender às demandas de levantamentos, inspeções prediais e de áreas do município. A adoção de drones com sistema RTK é fundamental para aprimorar a precisão e a eficiência nas atividades de planejamento e monitoramento, contribuindo para um gerenciamento urbano mais eficaz e sustentável.

**2. Consta do plano de contratações anual? Caso não conste, justificar.**

Sim, a aquisição está prevista no plano de contratações anual

**3. Há requisito especial de contratação? Havendo, justificar.**

Não há.

**4. Descrição de quantidades, memória de cálculo e consideração da economia de escala.**

Os quantitativos foram estimados com base na frequência e na complexidade dos levantamentos solicitados a esta secretaria. A estimativa de demanda para a aquisição de Drone com sistema RTK foi elaborada considerando as necessidades identificadas nos projetos de desenvolvimento urbano em andamento e nas previsões de novos projetos.

**5. Possíveis alternativas de mercado e indicação da justificativa da solução escolhida.**



## SECRETARIA DE HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO

Considerando a importância da precisão nos levantamentos, inspeções prediais e de áreas do município, a solução requer a aquisição de equipamentos de alta qualidade e tecnologia avançada. Embora existam diversas opções no mercado, optou-se por contratar empresas especializadas que oferecem Drone com sistema RTK reconhecidos pela sua precisão e confiabilidade, garantindo a qualidade dos resultados.

### **6. Estimativa de valor da contratação, acompanhada de preços unitários referenciais (poderão constar de anexo).**

A estimativa de valor para a aquisição das 05 licenças permanentes será calculada com base em cotações de mercado e preços unitários referenciais. A estimativa prévia do valor da contratação é em torno de R\$ R\$ 45.370,00 (quarenta e cinco mil trezentos e setenta reais), incluindo a entrega do equipamento e o treinamento necessário para até 05 funcionários.

### **7. Descrição da solução como um todo, considerando manutenção, assistência técnica e garantias oferecidas, se for o caso.**

**Garantia da Contratação:** Conforme disposto no Artigo 96, parágrafos 1º ao 3º da Lei Federal nº 14.133/2021, onde o Instrumento Convocatório (Edital) da Licitação trará maior detalhamento;

**Garantia dos Serviços:** O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

**Manutenções Preventivas e Corretivas:** A empresa fornecedora deverá oferecer suporte técnico contínuo e atualizações do software conforme as necessidades da SHPU.

### **8. Justificativa para parcelamento ou não parcelamento da contratação.**

Optou-se por realizar a presente aquisição por meio de licitação na modalidade de pregão eletrônico, considerando a necessidade de atualização tecnológica periódica e a disponibilidade orçamentária do órgão. O não parcelamento permite uma gestão mais eficiente dos recursos e a aquisição de novas tecnologias conforme necessário.

### **9. Demonstração de resultados pretendidos em termo de economicidade e de melhor aproveitamento de recursos humanos, materiais e financeiros.**

A aquisição de Drone com sistema RTK de qualidade contribuirá para uma maior precisão nos levantamentos, inspeções prediais e de áreas do município, reduzindo a necessidade de retrabalho e otimizando o tempo e os recursos empregados nos projetos de desenvolvimento urbano. Isso resultará em uma maior economicidade e um melhor aproveitamento dos recursos disponíveis.

### **10. Providências complementares que devem ser adotadas, em paralelo, no tocante à operacionalização do objeto de contratação.**



**SECRETARIA DE HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO**

Não foram identificadas providências complementares para a operacionalização da contratação neste momento.

**11. Contratações correlatas e/ou interdependentes, se houver.**

Não se aplica

**12. Demonstração de possíveis impactos ambientais e possíveis medidas mitigadoras, se for o caso.**

Não se aplica

**13. Posicionamento conclusivo da adequação da contratação com vista a solução a que se destina.**

Conforme fundamentação acima, considera-se que a contratação é viável e adequada, atendendo às necessidades e interesses da Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano (SHPU), entende-se que a execução do objeto atingirá os resultados almejados.

Jahu/SP, 15 de outubro de 2024

Norberto Leonelli Neto  
Secretário de Habitação e Planejamento Urbanístico  
**Responsável pelo Termo de Referência**

